



Toelichting kaveltool Rainproof Centrumeiland

Gemeente en bewoners bouwen samen aan een Rainproof Centrumeiland. In de brochure 'Rainproof en natuurinclusief bouwen op Centrumeiland' vindt u diverse mogelijkheden om het kavel rainproof te maken.

Waar kan ik de kaveltool Rainproof voor gebruiken?

Met behulp van de kaveltool kunt u zelf onderzoeken of u voldoende rainproofmaatregelen neemt. Hier kunt u alle gegevens over het ontwerp voor uw gehele kavel (bebouwing en tuin) en de voorgestelde maatregelen invoeren. De kaveltool geeft u de mogelijkheid om te berekenen hoeveel water u precies moet bergen en infiltreren, afhankelijk van uw ontwerp. Ook biedt de kaveltool de mogelijkheid om te berekenen wat de capaciteit van de Rainproof maatregelen in uw ontwerp is en of dit voldoet. Hiermee kunt u dus toetsen of u op basis van uw eigen ontwerp en voorgestelde Rainproof maatregelen voldoet aan de Rainproof opgave.

De tool is echter slechts een hulpmiddel. Aan de kaveltool kunnen geen rechten worden ontleend. Het is niet verplicht de kaveltool te gebruiken als onderdeel van vergunningaanvragen. Het Ingenieursbureau van de gemeente Amsterdam geeft de eindbeoordeling over in hoeverre uw ontwerp aan de Rainproof opgave voldoet.

Werkwijze tool

Getracht is om de kaveltool zo eenvoudig en overzichtelijk mogelijk te houden. Alleen witte velden kunnen worden bewerkt. In oranje velden worden berekeningen uitgevoerd; deze velden kunnen niet worden aangepast. Omwille van de overzichtelijkheid en eenvoud is het noodzakelijk geweest een aantal versimpelingen en generalisaties toe te passen. Het is daarom altijd mogelijk dat maatregelen op het kavel wenselijk zijn die niet in de kaveltool zijn opgenomen. Voor deze minder gangbare maatregelen dient altijd door de initiatiefnemer zelf een goed ontwerp en berekening te worden gemaakt.

Op welke aspecten voor Rainproof wordt er getoetst bij de privaatrechtelijke toets?

Bij de privaatrechtelijke toets, op het onderdeel Rainproof, wordt uw ontwerp gecontroleerd op verschillende onderdelen. Dit zijn de vereisten bij het indienen van uw ontwerp t.a.v. Rainproof:

- Toelichting op de Rainproof maatregelen,
- Berekening van de capaciteit van de Rainproof maatregelen,
- Materialisatie, over de beoogde producten waar u van gebruik wilt maken,
- Stroomschema en ontwerp

Vragen?

Voor vragen over de rainproofopgave kunt u terecht bij het projectteam Centrumeiland:

zelfbouwcentrumeiland@amsterdam.nl